



Patrocinio Provincia di Grosseto



PREMIO NAZIONALE "BUONE PRATICHE"



Patrocinio Comune di Grosseto

ALTERNATIVE ENERGY'S RESIDENCE

MAREMMA – LA CASA DEL SOLE

LA 1° COSTRUZIONE ECOSOSTENIBILE IN CLASSE "A" DEL CENTRO-SUD ITALIA

Nel rispetto delle fonti rinnovabili, la consapevolezza che l'ambiente stia subendo forti condizionamenti da un insieme di comportamenti spesso avventati, ha imposto l'adozione di rimedi drastici per sopperire a tutti i guasti attualmente riscontrati. Intanto l'utilizzo di fonti energetiche alternative non inquinanti e la scelta di tecniche e materiali a bassissimo impatto ed elevatissima resa. Efficienza e risparmio energetico, utilizzazione di materiali ecologici, utilizzo delle fonti rinnovabili sono stati i nostri obiettivi nella realizzazione dell'opera.

La progettazione del complesso abitativo ha tenuto conto non soltanto dell'orientamento ottimale per armonizzarlo alle geometrie solari, ma anche del materiale edile adoperato, che doveva avere spiccate caratteristiche bioclimatiche: l'utilizzazione di blocchi di legno-cemento (fornito dal **Gruppo LEGNOBLOCK srl**) con elevato isolamento termo-acustico ed antisismico, di componente totalmente ecologica, ci consente la realizzazione di fabbricati che produrranno una certificazione energetica in classe "A" corrispondente ad un fabbisogno termico pari a **11 kWh/mq** annui (edifici tradizionali **200 kWh/mq.**); gli infissi dovranno essere concepiti con elevate caratteristiche termoisolanti. La garanzia del massimo comfort abitativo della struttura verrà assicurato: da pannelli *solari termici* per la produzione di acqua calda ad uso sanitario e da un *impianto geotermico* a bassa entalpia, per alimentare una apparecchiatura *radiante a bassa temperatura a pavimento* che, con le opportune tecniche, verrà sfruttato anche per la climatizzazione estiva. La produzione dell'energia elettrica necessaria al fabbisogno del complesso abitativo avverrà attraverso un impianto *fotovoltaico* di adeguata estensione e potenza. Particolare attenzione verrà indirizzata al contenimento del fabbisogno idrico: il sistema idrico-sanitario verrà infatti alimentato non soltanto con il tradizionale allacciamento all'acquedotto ma, per quel che riguarda i servizi igienici e l'irrigazione del giardino verrà *impiegata l'acqua piovana* che, opportunamente raccolta dai tetti in una cisterna di accumulo interrata, verrà filtrata ed immessa nelle rispettive condotte utilizzando una pompa elettrica collegata ad un *mini-impianto eolico* di adeguata potenza.

Infine l'ottimizzazione dei consumi ed il monitoraggio degli impianti verrà governato informaticamente sfruttando le più moderne apparecchiature *domotiche*.

I lavori sono iniziati nel marzo 2007; la nostra ambizione è quella di realizzare un "gioiello" immerso nel verde della Maremma grossetana.

ElettroModerna



Impianti realizzati dalla ditta di **Grosseto**:

Tel. 0564 455029

info@elettromoderna.com



Realizzato da:

La Serenissima di Ferretti & C. sas - Grosseto